

## Отчёт

Управляющая организация ООО «КТИИС»

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 24 на 01.01.2019 г.  
 Текущий ремонт = 3 161,4 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 79 667,28 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год							
	1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
Задолженность населения на 01.01.2019 г.		Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общегосударственного имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	01.01.2019 г.
60 349,53 руб.		-2 445,22 руб.	79 667,28 руб.	80 525,65 руб.	15 280 руб.	15 774,78 руб.	77 585,65 руб.	16 377,75 руб.

Отчет составлен на основании актов приемаки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
<b>Месяц</b>	<b>Наименование работ</b>			
Февраль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в подвале № 2	шт	1	1 043,73
Апрель	Установка отрубка на предохранительный клапан системы отопления в тех. подвале	м	0,5	545,18
	Установка поливочных кранов на системе холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в подвале № 1	шт	1	5 759,56
Август	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления	шт	6	
Ноябрь	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (ка. № 9)	м	4,0	3 049,32
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 36)	м	1,0	445,20
Январь-декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (квитанций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в ОАО «ФК Омскгаз» для выполнения работ по капитальному ремонту)	услуга	12	4 931,79
<b>Итого:</b>				<b>15 774,78</b>

Директор ООО «КТИИС»

 /И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 /А.М. Бабаяева  
 /А.П. Бабаяева  
 кв. № 52 / кв. № 51